

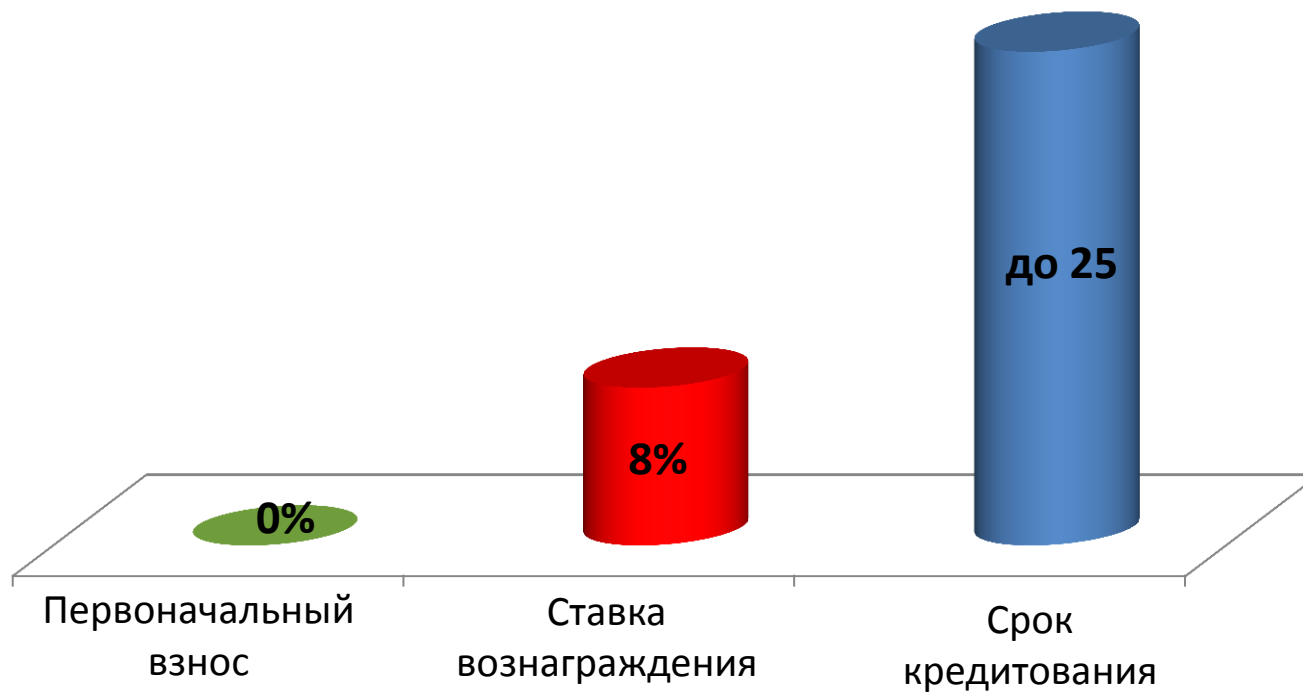


**«Программы кредитования ЖССБК
в период с 2018 по 2019 гг. на льготных
условиях и общих основаниях»**



Предложение ЖССБК по льготному кредитованию (рефинансирование займов, выданных до 01.01.2018г.)

0-8-25





Предложение ЖССБК по льготному кредитованию первичного жилья от застройщика

5-7-25

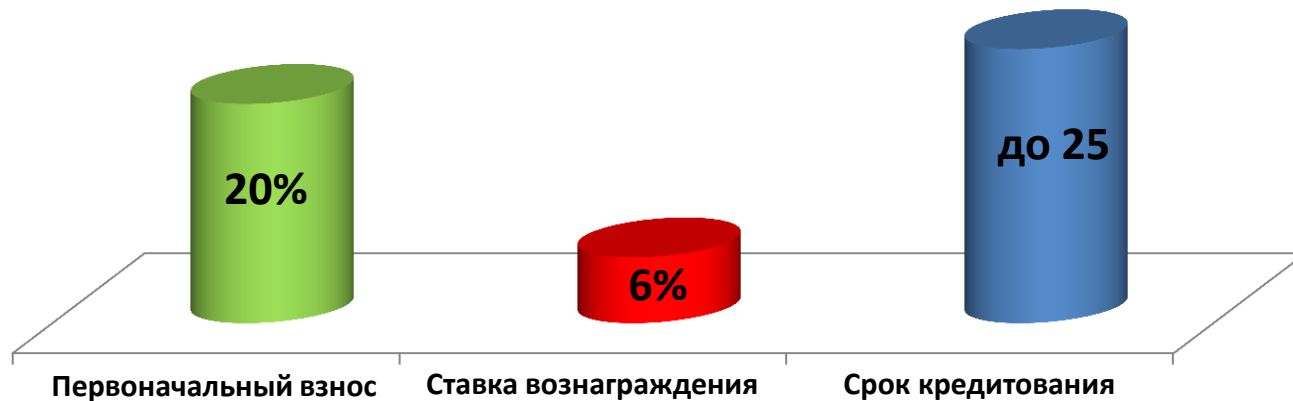


Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300 тыс. тг. кв.м)	Возможная сумма предварительного займа	Первоначальный взнос 5%		Предполагаемый срок исполнения обязательств (лет)
				Размер	Срок накоп.перв. взноса (мес)	
1	48 870	5 400 000	4 823 050	241 153	5	14
2	97 740	10 800 000	9 646 100	482 305	5	14
3	146 610	16 200 000	14 469 150	723 458	5	14
4	195 480	21 600 000	19 292 200	964 610	5	14
5	244 350	27 000 000	24 115 251	1 205 763	5	14



Предложение ЖССБК по льготному кредитованию первичного жилья от застройщика

20-6-25

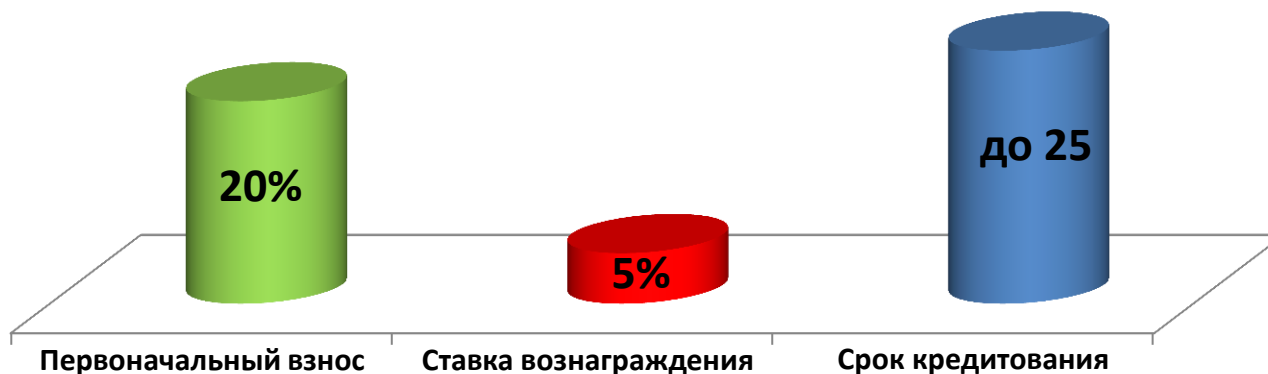


Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма предварительного займа	Первоначальный взнос 20%		Предполагаемый срок исполнения обязательств (лет)
				Размер	Срок накоп. перв. вноса (мес)	
1	48 870	5 400 000	6 430 315	1 286 063	26	14
2	97 740	10 800 000	12 860 629	2 572 126	26	14
3	146 610	16 200 000	19 290 944	3 858 189	26	14
4	195 480	21 600 000	25 721 258	5 144 252	26	14
5	244 350	27 000 000	32 151 573	6 430 315	26	14



Предложение ЖССБК по кредитованию первичного жилья по программе «Нұрлы Жер»

20-5-25



Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма предварительного займа	Первоначальный взнос 20%		Предполагаемый срок исполнения обязательств (лет)
				Размер	Срок накоп. перв. взноса (мес)	
1	48 870	5 400 000	6 430 315	1 286 063	26	14
2	97 740	10 800 000	12 860 629	2 572 126	26	14
3	146 610	16 200 000	19 290 944	3 858 189	26	14
4	195 480	21 600 000	25 721 258	5 144 252	26	14
5	244 350	27 000 000	32 151 573	6 430 315	26	14



Предложение ЖССБК по льготному кредитованию вторичного жилья на рынке

20-8-25



Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма предварительного займа без накопления	Первоначальный взнос 20%		Предполагаемый срок исполнения обязательств (лет)
				Размер	Срок накоп. перв. взноса (мес)	
1	48 870	5 400 000	5 273 752	1 054 750	22	14
2	97 740	10 800 000	10 547 505	2 109 501	22	14
3	146 610	16 200 000	15 821 257	3 164 251	22	14
4	195 480	21 600 000	21 095 009	4 219 002	22	14
5	244 350	27 000 000	26 368 761	5 273 752	22	14



Государственная премия от ЖССБК

Средства, размещаемые на депозитных счетах в ЖССБК законодательно «защищены» государством, и имеют гарантию неприкосновенности от арестов, обращения взыскания и приостановления расходных операций по таким счетам, на них начисляется вознаграждение ЖССБК в виде 2% и премия государства (в т.г. размер государственной премии в виде 20% на сумму вклада не более 200 МРП (481 тыс. тенге) составит 105,8 тыс. тенге).

Сумма накоплений (тенге)	Вознаграждение ЖССБК 2%	Государственная премия 20%	Общая сумма увеличения (тенге)	Общая сумма накоплений (тенге)
100 000	2 000	20 000	22 000	122 000
500 000	10 000	96 200*	106 200	606 200
1 000 000	20 000		116 200	1 116 200

** - размер государственной премии в виде 20% на сумму вклада не более 200 МРП (481 тыс. тенге)*



Предложение ЖССБК по кредитованию первичного жилья по программе «Өз үйім»



Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма предварительного займа	Размер первоначального взноса 30%	Максимальный срок исполнения обязательств (лет)
1	48 870	5 400 000	6 430 315	1 929 095	25
2	97 740	10 800 000	12 860 629	3 858 189	25
3	146 610	16 200 000	19 290 944	5 787 284	25
4	195 480	21 600 000	25 721 258	7 716 378	25
5	244 350	27 000 000	32 151 573	9 645 472	25



Предложение ЖССБК по кредитованию на общих основаниях (любое жилище)

50-8,5-10



Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма промежуточного займа	Размер первоначальный взнос 50%	Максимальный срок исполнения обязательств (лет)
1	48 870	5 400 000	6 899 294	3 449 647	10
2	97 740	10 800 000	13 798 588	6 899 294	10
3	146 610	16 200 000	20 697 882	10 348 941	10
4	195 480	21 600 000	27 597 176	13 798 588	10
5	244 350	27 000 000	34 496 471	17 248 235	10



Новая ипотечная программа*

20-7-25



Состав семьи (чел)	Размер жил. выплат	Стоимость жилья (300тыс.тенге кв.м)	Возможная сумма промежуточного займа	Размер первоначальный взнос 20%	Максимальный срок исполнения обязательств (лет)
1	48 870	5 400 000	6 899 294	1 379 859	10
2	97 740	10 800 000	13 798 588	2 759 718	10
3	146 610	16 200 000	20 697 882	10 348 941	10
4	195 480	21 600 000	27 597 176	13 798 588	10
5	244 350	27 000 000	34 496 471	17 248 235	10

* - при отсутствии жилья на территории Республики Казахстан